

# PLAN LOCAL D'URBANISME Commune de SOMBERNON (21611)



Déclaration de projet n°1 emportant mise en compatibilité du PLU

## PIECE N°5.2 : REGLEMENT GRAPHIQUE CENTRE ECHELLE 1/2500

PLU approuvé par délibération du : 17/10/2003  
MECDU prescrite par délibération du : 29/01/2024

DATE ET VISA

DOCUMENT DE TRAVAIL



Cabinet d'urbanisme DORGAT  
3 Avenue de la Découverte  
21 000 DIJON  
03.80.73.05.90



Fond de plan cadastre ETALAB GEOJSON 2024

### Légende

#### Zones du PLU

- Ua - Zone urbaine centrale
- Uag - Secteur de la zone Ua soumis à des risques géologiques
- Ub - Zone urbaine d'extension
- Ubs - Secteur dédié au développement de la maison de retraite
- Ubg - Secteur de la zone Ub soumis à des risques géologiques
- Uy - Zone urbaine d'activités
- Secteur de la zone Uy réservé aux activités artisanales, commerciale et de services
- 1AU - Zone à urbaniser à moyen terme
- 1AUab - Secteur de la zone 1AU soumis à une ou plusieurs opérations d'ensemble
- 1AUy - Zone à urbaniser à moyen terme pour les activités artisanales
- 1AUyc - Secteur de la zone 1AUy à urbaniser à moyen terme pour les activités commerciales et de services
- A - Zone réservée aux activités agricoles
- Aa - Secteur de la zone A acceptant les constructions d'activité économique
- N - Zone naturelle
- Na - Secteur de la zone N soumis à des prescriptions particulières
- Ng - Secteur de la zone N soumis à des risques géologiques
- Np - Secteur de la zone N de protection du paysage
- Npg - Secteur de la zone N de protection du paysage et soumis à des risques géologiques
- Npr - Secteur de la zone N de protection du paysage et soumis à des risques de ruissellement pluvial
- Nr - Secteur de la zone N soumis à des risques de ruissellement pluvial
- N - Secteur de la zone N réservé aux équipements sportifs

#### Fond de plan

- Bâtiments
- Parcelles

